

*your vision is
our challenge -
with our solutions
it becomes true*



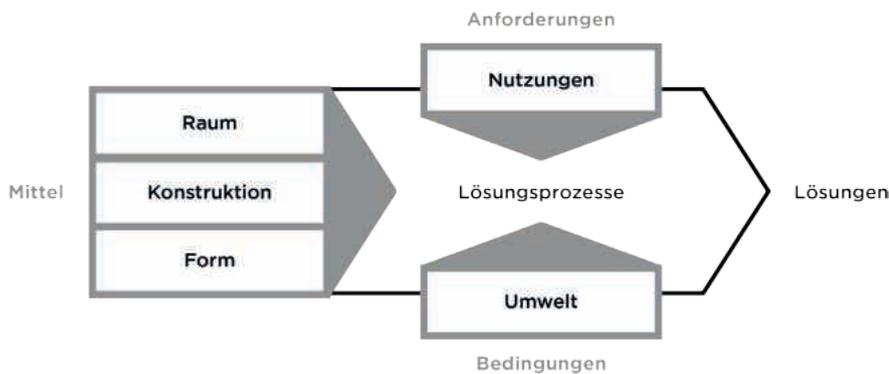
aa-design
h u r n i a g

*your vision is
our challenge -
with our solutions
it becomes true*

Inhaltsverzeichnis

Arbeitsweise & Atelier	4
Unsere Dienstleistungen	6
Referenzobjekte Architektur	7
Referenzobjekte Design	24
Referenzobjekte Immobilien	26
Diverse Arbeiten	30
Team	31
Kontakt	32

ARBEITSWEISE



Die Architektur soll im Prozess mit der Bauherrschaft entstehen, damit wir die Bedürfnisse des Benutzers genau erfassen können, um sie mit elementaren Mitteln wie Konstruktion, Materialien und Licht umzusetzen. Wir streben eine präzise und klare Formensprache an, welche durch eine sorgfältige Wahl der Materialien und der genauen Ausarbeitung der Details unterstützt wird.

Unsere Arbeit soll eigenständig und zeitgemäss sein und muss allen Bedürfnissen und Wünschen unserer Bauherrschaft entsprechen. In treuhänderischer Funktion der Bauherrschaft ist es unser Ziel, nicht nur die betrieblichen und organisatorischen

Anforderungen zu optimieren, sondern auch die uns anvertrauten Mittel so wirtschaftlich und nachhaltig wie möglich einzusetzen. So soll nicht nur das Kosten Nutzen-Verhältnis stimmen, sondern auch die vergebenen Kosten und Termine eingehalten werden.

In der heutigen Zeit wollen wir beim Bauen mehr Vertrauen und Transparenz schaffen, jedoch auch mehr Verantwortung gegenüber der Bauherrschaft, der Umwelt, aber auch gegenüber der Architektur übernehmen. Ein ansprechendes Erscheinungsbild sowohl ausser wie innen und bis ins Detail ist uns ein wichtiges Anliegen.

Dabei legen wir das Hauptgewicht auf die Funktionalität. Wir kombinieren und vernetzen Innen- und Aussenräume und schaffen so optimalen Lebensraum. Nachhaltiges Bauen liegt uns sehr am Herzen: Deshalb scheuen wir den Aufwand nicht, für jedes Gebäude die optimale Konstruktion und die idealen Details zu suchen. Die Kosten behalten wir dabei stets im Auge und achten auf ein bestmögliches Preis-/ Leistungsverhältnis. Wir erledigen für Sie die vielfältigsten Aufgaben: Wir übernehmen grosse und kleine Bauleitungsaufgaben, beraten Sie kompetent und bearbeiten für Sie einzelne Teilaufträge rund ums Bauen.



ATELIER ... & DENKWERKSTATT

Seit 2004 bieten wir Ihnen eine professionelle Beratung und kompetente Gesamt- und Teilleistungen in den Bereichen Architektur, Design und Immobilien an.

Unser Tätigkeitsfeld ist breit gefächert. Unsere flexible Bürostruktur und das individuelle Know-How unserer Teammitglieder und Fachpartner erlauben uns, die ganze Palette von Planungs- und Bauaufgaben wahrzunehmen und umzusetzen.

Unsere Philosophie richtet sich in allen Bereichen nach dem Grundsatz:

*unitas in diversitate –
Einheit in Vielfalt*

Das Einfache ist nicht immer gut, aber das Beste ist immer einfach... Darum legen wir grossen Wert darauf – bei der ganzen Komplexität von Gesetzen und Normen, Prozessen und Verknüpfungen – Ihnen die beste Lösung durchgedacht und anspruchsvoll gestaltet anbieten zu können.

Fragen Sie uns nach Referenzen, und fordern Sie uns mit Ihren komplexen Planungsaufgaben heraus.

Gerne stellen wir uns Ihrer Herausforderung:

*your vision
is our challenge –
with our solutions
it becomes true*

*Ihre Vision ist unsere
Herausforderung -
mit unseren Lösungen
wird sie Realität*



ARCHITEKTUR

- Neubauten
- Umbauten
- Sanierungen aller Gebäudejahrgänge mit Spezialgebiet Altbau (Bauernhäuser) und Denkmalpflege
- Umnutzungen
- Planungen
- Ausführungen
- Beratungen
- Baubegleitungen
- Devisierungen
- Gebäudeschätzungen
- Fachgutachten
- Zustands- und Gebäudeanalysen
- Machbarkeitsstudien
- CAD-Dienstleistungen

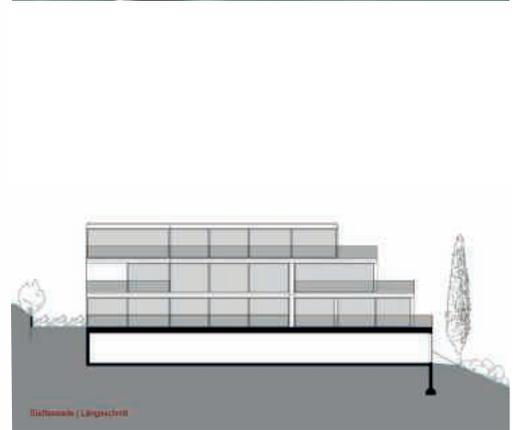
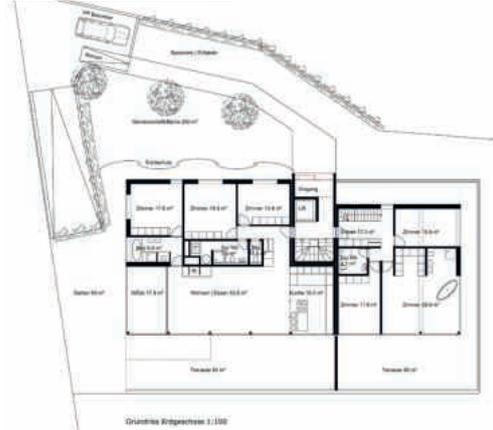
DESIGN

- Lifestyledesign
- Wohnraumdesign
- Möbeldesign
- Lichtdesign
- Farbdesign
- Grafikdesign
- Sounddesign

IMMOBILIEN

- Projektentwicklungen
- Promotionen
- Machbarkeitsstudien
- Kauf von Liegenschaften
- Verkauf von Liegenschaften
- Gebäudeschätzungen
- CAD-Dienstleistungen

2004-2005 Neubauprojektplanung MFH in Uerikon/Stäfa für Generalista AG (ZH)



2005 Anbau & Sanierung EFH in Berikon (AG)



2005 Umbau Coiffeursalon in Berikon (AG)



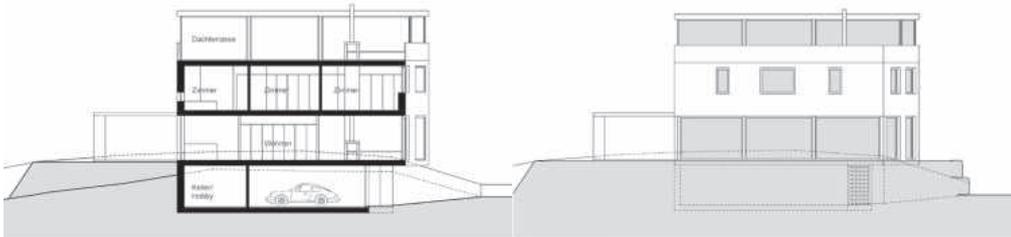
- 2005 Umbau & Sanierung EFH in Birmenstorf (AG)
- 2006 Umbau & Sanierung EFH in Widen (AG)
- 2006 Umbau & Sanierung EFH Rudolfstetten (AG)
- 2006 Projektplanung mit Rhombus-Bindella 5 MFH in Hildisrieden (LU)



Studio Hildisrieden

Variante 4 1/2 | 3 1/2 Zimmer 1:100

2005-2008 Diverse Neubauprojektplanungen



oo-design | 02.2005
atelier für architektur | design | immobilien
Chorenstrasse 8 | 8002 Berikon | 052 621 23 67

Längsschnitt Haus 1 | 1:100

oo-design | 02.2005
atelier für architektur | design | immobilien
Chorenstrasse 8 | 8002 Berikon | 052 621 23 67

Schnittfassade Haus 1 | 1:100



oo-design | 02.2005
atelier für architektur | design | immobilien
Chorenstrasse 8 | 8002 Berikon | 052 621 23 67



Dünstwanne Erdgeschoss Haus 1 | 1:100



oo-design | 02.2005
atelier für architektur | design | immobilien
Chorenstrasse 8 | 8002 Berikon | 052 621 23 67

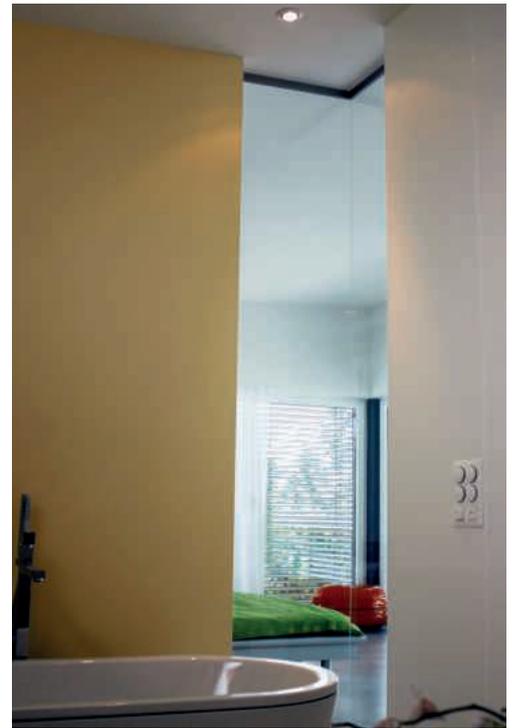


Querschnitt Obergeschoss Haus 1 | 1:100

2007-2008 Umbau & Sanierung EFH in Oberwil-Lieli (AG)

2007-2008

Neubau EFH in Berikon (AG)





2006, 2008 Umbau EFH in Berikon (AG)



2008 Umbau & Sanierung EFH in Widen (AG)

2008-2009 Umbau Restaurant Heinrüti-Rank in Widen (AG)



2009 Umbau & Sanierung EFH in Fischbach-Göslikon (AG)

2009 Studie Neubau EFH in Widen (AG)



2007,
2008-2010

Umbau & Sanierung Bauernhaus in Rudolfstetten (AG)



2009-2011

Neubau MFH (7 Wohnungen) in Berikon (AG)



2010-2011 Neubau Wohn- und Gewerbehaus in Jonen (AG)



2011 Umbau Restaurant „Stars & Stripes“ Mutschellen (AG)



2012 Umbau & Sanierung EFH in Zufikon (AG)

2012 Umnutzung Garage Hügli in Berikon (AG)

2012 Umbau & Sanierung EFH in Widen (AG)

2012 Neu- und Umbau EFH in Urdorf (ZH)



2012

Umgestaltung Gartenanlage EFH in Bellikon (AG)



2012-2013

Sanierung 3 MFH in Berikon (AG)

2013

Umbau & Sanierung EFH in Dietikon (ZH)



Architektur

Referenzobjekte

2012-2014 Neubau MFH Heinrütli-Rank (10 Wohnungen)
in Widen (AG) – Begleitung bis Baueingabe

2013-2014 Neubau EFH in Lenzerheide (GR)



2014 Umbau Primarschulhaus Berikon (AG)

2014-2015 Neubau & Anbau Kleintierpraxis in Lenzburg (AG)

2014-2015 Neubau 4 MFH (66 Wohnungen) in Siebnen (SZ)



2015-2017 Neubau 4 MFH (24 Wohnungen)
in Othmarsingen (AG)



Architektur

Referenzobjekte

2015 Neubau 2 MFH in Biel (BE)
(Gestalterische Bearbeitung, Ausführungspläne)



2015 Neubau MFH & Umbau
Schreinerei in Loftwohnungen in Schönenwerd (SO),
(Gestalterische Bearbeitung, Ausführungspläne)

2015 Umbau & Sanierung EFH in Widen (AG)



2015-2016 Umbau EFH in Russikon (ZH) ausserhalb Bauzone

2015-2017 Fassadengestaltung EFH in Widen (AG)

2016-2018 Neubau MFH in Berikon (AG)



2017-2020 Neubau MFH (Generationenhaus mit 3 Wohnungen)
in Glattbrugg (ZH)



2016-2018 Neubau 4 MFH (21 Wohnungen) in Brugg-Lauffohr
(Ausführungsplanung mit Architheke AG)



2017-2020 Neubau EFH in Widen (AG)



2018 Studie Neubau Terrassenhäuser in Widen (AG)



2017-2018

Studie Neubau EFH in Widen (AG)



2017-2020

Neubau 2 MFH in Berikon (AG)



2017-2019

Neubau MFH in Brugg (AG)



Architektur

Referenzobjekte

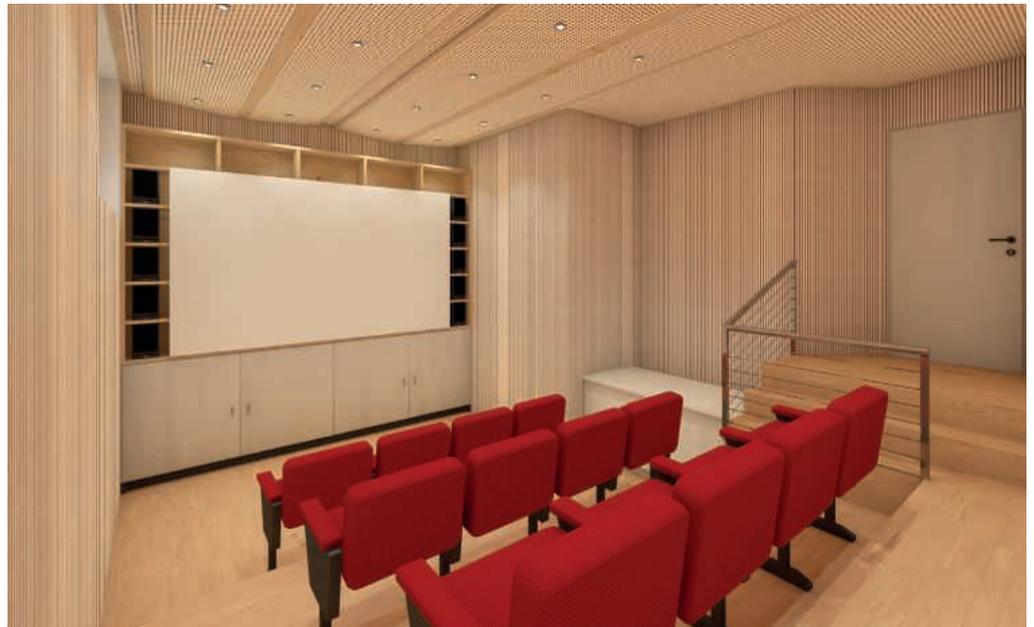
2017-2018 Studie Neu- & Umbau DEFH in Berikon (AG)



2018-2019 Studie Appartementhaus in Spreitenbach (AG)







2018 Dachaufstockung & Umbau DEFH in Berikon (AG)



2019

Studie DEFH in Widen



2019

Anbau Villa Bosshard in Bellikon



2020

Anbau Restaurant Mühle in Wohlenschwil



Architektur

Referenzobjekte

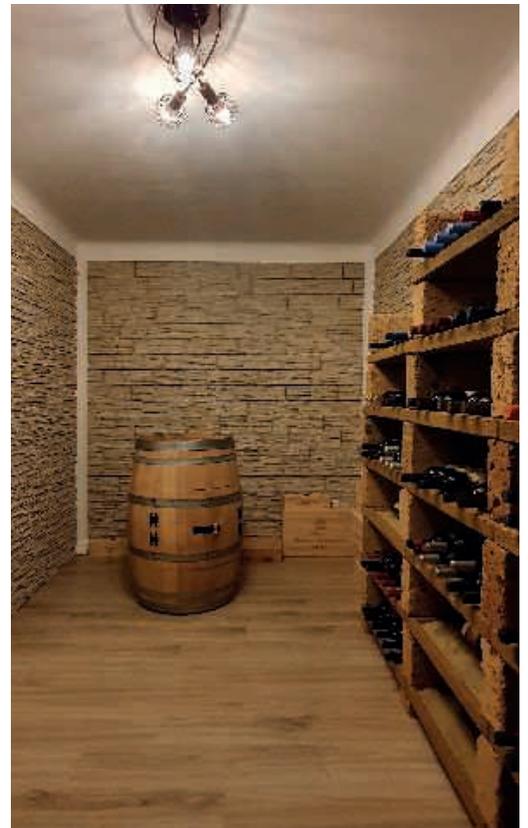
2020

Anbau/Umbau MFH in Berikon



2020

Anbau EFH in Widen



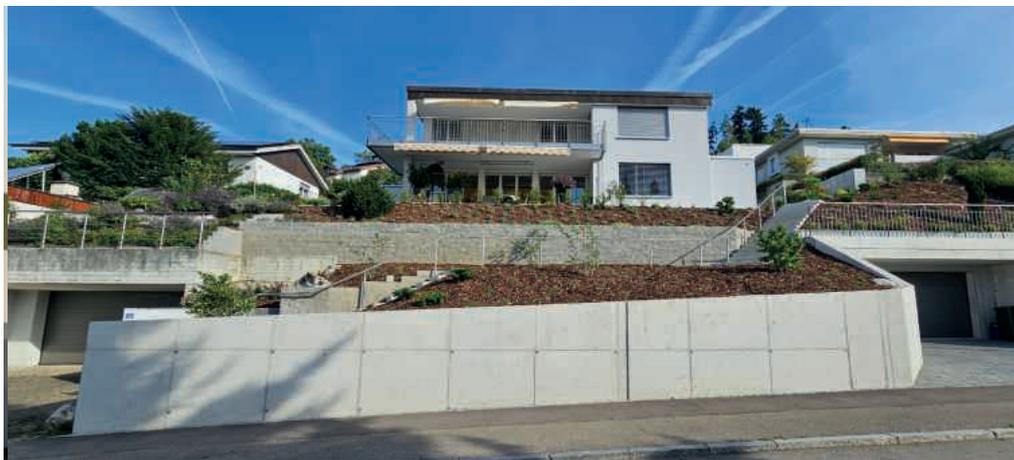
2021

Sanierung/Umbau Hotel-Restaurant in Winterthur



2021

An- und Umbau EFH EFH in Rudolfstetten



2021

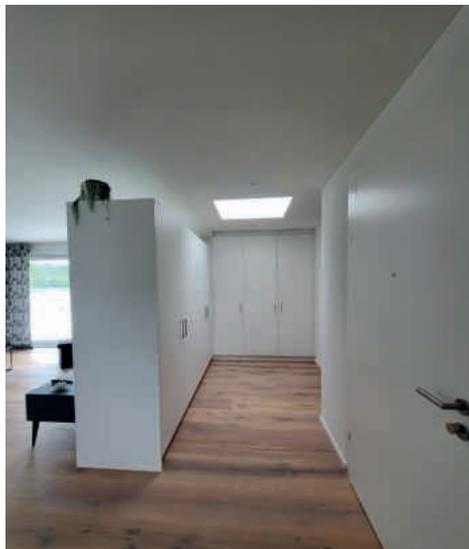
Neubau MFH in Berikon



2019-2022

Neubau DEFH in Berikon





2021-2022

Neubau MFH Untersiggenthal



2023

Neubau MFH Dietikon





Architektur

Referenzobjekte



2006 Barmöbel aus Kirschenholz „a line builds a form“

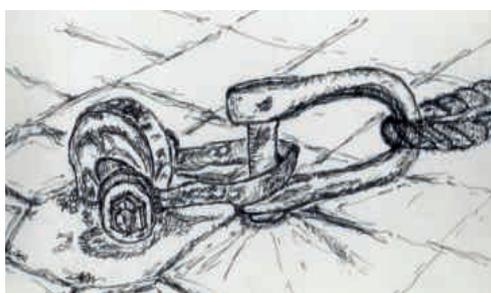
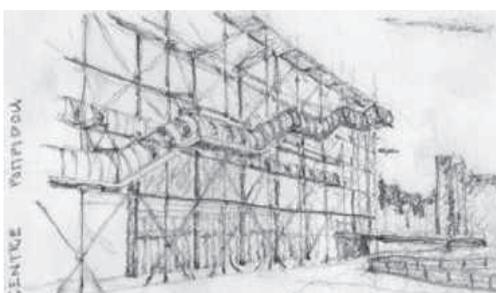
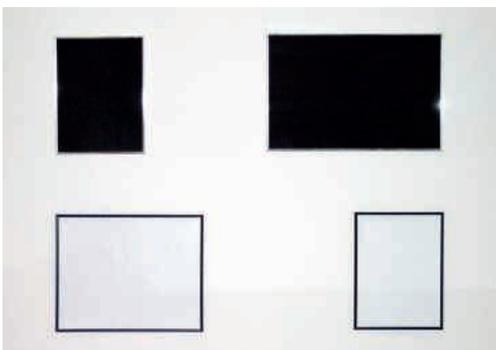


2006 Terrassenlounge in Holz

2005-2019 Div. Wohnraumgestaltungen

2015 Möbel aus Carbon, made in switzerland

2005-2019 Airbrushes & Bilder:





2004

Villa Berikon



2005

Finca La Palma Kanarische Inseln



2006

Hofanwesen Österreich



2005

EFH Widen



Immobilien

Referenzobjekte

2005 EFH Widen



2006 EFH Widen



2006 Chalet Wallis



2006

EFH Untersiggenthal



2008

DEFH Hermetschwil Staffeln



2009

EFH Baden



2015

MFH Regensdorf



Immobilien

Referenzobjekte

2016

MFH Dietikon



2018

DEFH Arni



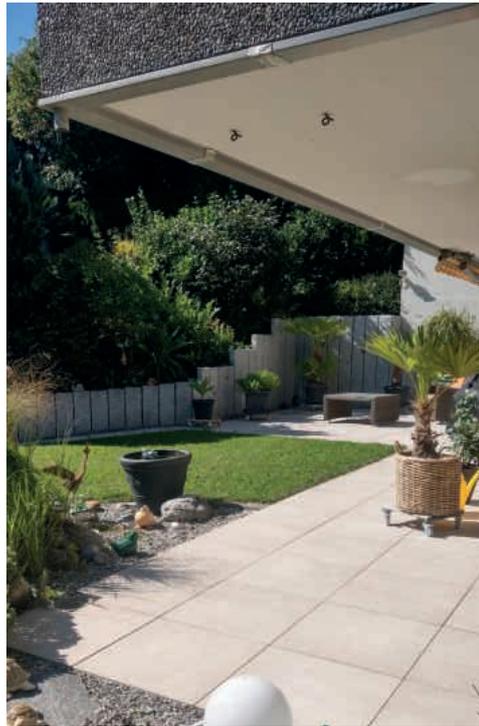
2019

Terrassen-Gartenwohnung Remetschwil



2021

Terrassen-Gartenwohnung Rudolfstetten



2023

Landhausvilla Berikon



Immobilien

Referenzobjekte



Daniel Hurni | Inhaber
dipl. Architekt FH BSc STV SIA
Immobilien­schätzer SIV
079 779 00 84
d.hurni@aa-design.ch

Weitere Tätigkeiten:

- Nebenamtlicher Schaden­experte AGV |
Aargauische Gebäudeversicherung
- Präsident Swiss Engineering STV |
Fachgruppe Architektur & Bau - FAB ZH
- Freischaffender Autor bei Swiss Engineering STV für den Verlag
„Fachkom“ (Verlag für Baufachzeitschriften) mit diversen
Publikationen in „Die Baustellen“ und „Intelligent Bauen“ (seit 2010)
- Mitglied Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein SIA
- Mitglied Schweizer Immobilien­schätzer-Verband SIV
- Mitglied Zentralkommission hfp Bauleiter
- Mitglied Swiss Marketing SMC Züri-West |
Vorstandsmitglied von 2007 – 2015
- Dienstchef Kulturgüterschutz KGS Mutschellen von 2006 – 2016

Angestellte & Mitarbeitende:

Vanessa Trachsel, dipl. Zeichnerin EFZ in Architektur

Ehemalige Mitarbeiter & Lehrlinge

Benjamin Artero, dipl. Architekt ETH MSc
Loris Di Gregorio, Zeichner EFZ in Architektur
Werner Leutert, dipl. Architekt HTL | dipl. Innenarchitekt HfG / BDID
Loris Rutschmann, Zeichner EFZ in Architektur
Sven Schönenberger, Zeichner EFZ in Architektur
Christof Blickenstorfer, dipl. Architekt FH



atelier für architektur | design | immobilien

Unsere Büroräumlichkeiten befinden sich im Parterre
am Chörenmattweg 8 in Berikon (AG)



aa-design hurni ag

Chörenmattweg 8
CH-8965 Berikon

Tel: +41 (0)56 631 23 67
Mail: info@aa-design.ch